

**RESEBERÄTTELSE****Namn****År och termin för utbyte**

ERIC HALÉN

HT24HT 24

Utbytesuniversitet

National University of Singapore

Utbildningsprogram

Fastighet och Finans

Innan avresa

Jag skulle säga att utbyte inte var något jag tänkte på när jag började på KTH, knappt när vi pratade om det i skolan heller. Men efter ett tag väcktes intresset och det var då jag snabbt fick upp ögonen för Singapore. Jag har aldrig varit i Asien tidigare och visste inte riktigt hur det skulle gå med den annorlunda kulturen. Vad jag hade hört är Singapore bland det mest "västerländska" landet som finns i Asien vilket gjorde att det kändes tryggt ändå. Samtidigt är NUS ett av de högst rankade universiteten i världen vilket väckte intresset ännu mer.

Innan avresa var det en hel del förberedelser som behövde göras. Några kurser behövde man få godkänt redan innan vi åkte, något som blev svårare än vad jag trodde då vi bortprioriterades från flera kurser på skolan. Ett tips är att välja kurser man vet att man kommer in på. Sen när man väl kommer till skolan går det att ändra kurserna och närmare skolstart kunde man även se vilka som hade flest platser lediga.

Singapore i sig har inga vaccinationskrav men om man ska resa mycket i Asien, vilket de flesta gör, rekommenderas det att man tar en del vaccin. Inför resan tog jag vaccin mot japansk encefalit och denguefeber och hade sedan innan vaccin mot hepatit A och B något som också är viktigt att ha.

Ankomst

Jag anlände till Singapore några dagar innan studiestart. Veckan innan anordnade skolan en introduktionsvecka där man kunde lära känna både skolan och andra studenter. Utöver det anordnades det en hel del aktiviteter på olika barer och klubbar i stan där man kunde lära känna andra utbytesstudenter. Det finns även flera föreningar via skolan med allt från fotboll, löpning och golf, till finans och fastighets föreningar som anordnade seminarium med framstående personer inom branschen. Om man är intresserad av någon förening är det viktigt att vara ute i god tid då många är populära och platserna snabbt tar slut.

Ekonomi

Kostnadsläget i Singapore är ganska likt det i Sverige. Mat är ganska mycket billigare så vi åt bara ute. Men alkohol är mycket dyrare. Bor man via skolan kan man komma undan billigt med boende, men om du bor utanför campus blir det snabbt dyrt. Vi reste också en hel del och då räcker inte CSN till. Jag fick inga stipendier för utbytet varpå det behövdes en del sparpengar för att leva. Skolan hade några avgifter som var obligatoriska även för utbytesstudenter. Det är viktigt att hålla koll på deras sidor så man inte missar några då det kan stoppa dig från att bli antagen till skolan. Men det var tydligt när och hur mycket man skulle betala. Inga avgifter var enorma, utan som mest några hundra kronor.

Boende

Det gick att få boende via skolan, något som dock inte var garanterat. Jag och två klasskompisar valde ganska tidigt att vi ville skaffa eget boende och lyckades via Facebook hitta tre andra studenter som vi bodde med. Vårt boende hette Orchard Scotts och låg två minuter gång från Newtons tunnelbana, vilket var väldigt centralt med ca 15 minuter tunnelbana till CBD och marinan. Det gjorde dock att vi hade 40–50 minuter till NUS, något som inte var något problem då jag bara hade föreläsningar tre dagar i veckan. Vi betalade ca 12 500 kr per person för lägenheten och delade rum två och två. Boendet i sig var över förväntan med rymlig lägenhet, städning tre dagar i veckan, stor pool, gym och flera grillplatser på området. 12 500 kr skulle jag säga är hyfsat billigt om man vill ha eget boende. Om man inte har problem att bo med andra skulle jag starkt rekommendera Orchard Scotts.

Universitetet och studierna

NUS är ett väldigt stort universitet med ca 40 000 studenter och har fakulteter inom de flesta ämnesområden. Campus i sig är så stort att det finns flera busslinjer man använder sig av för att ta sig runt. I början tyckte vi det var rätt klurigt att förstå hur du tar dig runt, men efter ett tag kommer man in i det.

Lärarna var riktigt duktiga inom deras olika ämnesområden och väldigt professionella. Att vara professor i Singapore är något som anses väldigt prestigefullt och det krävs mycket för att bli det. Många satt i styrelser i börsnoterade bolag i Singapore och hade utbildningar från bland de bästa skolorna i världen.

Undervisningen skiljer sig en hel del från i Sverige. Varje kurs läses över hela terminen och på NUS läser du då fem kurser parallellt. En stor del betyget handlar om interaktion i klassrummet, vilket gjorde att du nästan var tvungen att vara på föreläsningar för att få bra betyg. I undervisningen lägger dom även stort fokus på presentationer och inlämningar i stället för tentor, något som skiljer sig mycket från KTH. Jag hade endast sluttenta i två av fem kurser jag läste.

Kurser

Jag läste alla mina kurser tillsammans med en kompis och vi kände att det var viktigt att ha ett schema som gör att man har flera dagar ledigt och möjlighet att resa under studieveckorna. Vi lyckades få ett schema så vi hade föreläsningar tisdag-onsdag-torsdag.

Kurserna:

GEX1010 - Thinking Like an Economist

Handlade om att förstå hur ekonomer tänker och löser problem, som att fatta smarta beslut och förstå incitament. Rolig kurs med en professor som var riktigt duktig på att föreläsa.

RE3703 - Advanced Real Estate Economics

Gick igenom olika teorier kring fastighetsmarknaden som till exempel 4Q modellen. Vi hade även ett stort projekt där man skulle spela in en video och göra en rapport om ett område som ligger i framkant gällande hållbarhet i Singapore.

RE3704 - Real Estate Marketing (istället för AI1170)

Den här kursen fokuserade på hur man marknadsför fastigheter och når rätt kunder, med tekniker som kundsegmentering och digital marknadsföring. Ganska lugn kurs utan kurslitteratur. Flera småprojekt och presentationer under kursen dock som kan ta en del tid.

RE4702 - Professional Practice and Ethics (istället för AI1171)

Kurs som handlar om hur företag ska agera vid etiska dilemman. Intressant med diskussioner och föreläsningar på nutidsaktuella företag och händelser.

RE4803 - REIT and Business Trust Management

Gick ut på att förstå hur REITs (real estate investment trust) och business trusts fungerar, med fokus på ekonomisk analys och strategisk förvaltning. Väldigt intressant kurs där man lärde sig mycket. Men helt klart mycket att göra då läraren körde flipped class nästan varje föreläsning.

Staden och landet

Singapore är ett land med väldigt många olika kulturer. Vi försökte utforska de flesta genom att besöka exempelvis China Town, Little India och Arab Street. På grund av alla kulturer finns det ett stort matutbud med väldigt mycket att välja på, något jag uppskattade mycket. Jag skulle säga att Singapore verkligen inte är som resten av sydostasien utan mycket mer "modernt och västerländskt". På grund av det tyckte jag inte det var någon stor kulturkrock. Men ändå fick man en bra inblick i den asiatiska kulturen. Samtidigt är Singapore verkligen en storstad med futuristiska byggnader, väldigt mycket skyskrapor och många saker att göra. Jag gillade landet starkt och tycker ändå det är värt att lägga lite tid på att utforska allt det har att erbjuda.

Fritid och sociala aktiviteter

På fritiden reste vi en hel del runt om i sydostasien. Tiden vi spenderade i Singapore utforskade vi staden, gick på olika hikes, åkte till stranden eller hängde på boendet där vi kunde spela tennis, gymma och bada. Vi var även flera som valde att springa Singapore maraton, vilket var en upplevelse i sig.

Vi umgicks mycket med andra utbytesstudenter på fritiden. Då vi bodde en bit från campus valde jag att inte vara direkt med i någon förening trots alla de som fanns. I och med det blev det inte heller så mycket sociala aktiviteter med singaporianska studenter under terminen.

Hållbarhet

Vi reste med tunnelbana till universitetet de dagar vi hade skola. Väl på campus var alla bussar även elektriska. Utöver det pratade vi mycket om hållbarhet i flera av de olika kurser vi läste och om Singapores initiativ mot ett mer hållbart samhälle. I advanced real estate kursen var en stor del av betyget att undersöka ett framstående område i Singapore när det kommer till hållbarhet. Vi hade inga fysiska kursböcker, utan allt som studiematerial fanns online.

Rekommendationer och övriga reflektioner

Mitt tips är att resa så mycket som möjligt och försök boka resor i någorlunda god tid då priserna ofta går upp ju närmare man kommer resan. Utöver det är Singapore en stad som har en hel del att erbjuda, många säger att man gör hela staden på ett par dagar, men gräver man lite djupare finns det mycket att utforska. Jag tycker inte man ska blunda för alla de möjligheter Singapore faktiskt erbjuder.